



ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2015 – 31.12.2015

*Σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς
ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις*

**ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Ιπάνου 30, Ηράκλειο Κρήτης
Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 54176/70/Β/03/26
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.77879727000

Περιεχόμενα

A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4
B. Γενικές Πληροφορίες για την οντότητα	6
Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	7
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2015 – 31/12/2015	10
1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	10
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων.....	11
E. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014.....	12
ΣΤ. Λογιστικές Πολιτικές βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014.....	15
Z. Λοιπές γνωστοποιήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	23
1. Ενσώματα Πάγια	23
2. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.....	23
3. Εμπορικές Απαιτήσεις	24
4. Λοιπές Απαιτήσεις	24
5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	24
6. Μετοχικό Κεφάλαιο	25
7. Καθαρή Θέση	25
8. Τραπεζικά Δάνεια.....	25
9. Εμπορικές Υποχρεώσεις.....	26
10. Λοιποί Φόροι και Τέλη.....	26
11. Πωλήσεις	26
12. Κόστος Πωληθέντων.....	27
13. Έξοδα Διοίκησης	27
14. Έξοδα Διάθεσης.....	27
15. Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	28
16. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	28

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας	
Επωνυμία	
ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Νομικός Τύπος	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος Αναφοράς	01/01/2015 - 31/12/2015
Δεύθυνση	Ιπάνου 30, Ηράκλειο Κρήτης
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	54176/70/B/03/26
Γ.Ε.Μ.Η.	77879727000
Κατηγορία Οντότητας βάσει του Ν.4308/2014	Μικρή Οντότητα

A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας KANTIA ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας KANTIA ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας και των συγγενευθέντων εταιρειών Ι.ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ ΑΤΕ και ΒΙΚΑΤ ΤΕΞΒΑΕ δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για χρήσεις 2010 έως και 2015, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές και αμετάκλητες για τις χρήσεις αυτές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσυζητήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν από το φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τα ποσά αυτά.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Ηράκλειο, 19 Φεβρουαρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμμ. Αντωνιάκης

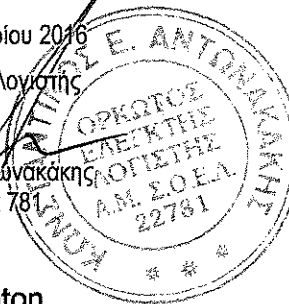
Αρ. Μ. Σ. Ο. Ε. Λ. 22781



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιτηρητών
Ζωφουρά 56, 17584 Παλιό Φάληρο
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127



B. Γενικές Πληροφορίες για την οντότητα

Η εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 2003 (ΦΕΚ 3608/2003) με την επωνυμία «KANTIA TEXNIKH – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «KANTIA TEXNIKH ΑΕ» (εφεξής η Εταιρεία ή Οντότητα) και δραστηριοποιείται στον κλάδο των τεχνικών έργων. Έδρα της είναι ο δήμος Ηρακλείου και τα γραφεία της βρίσκονται στην οδό Ιτάνου 30. Η οντότητα είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 77879727000 και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.kandiatechniki.gr.

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (στο εξής «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Νόμος 4308/2014).

Στην κλειόμενη χρήση η εταιρεία προέβηκε στην απορρόφηση των ανωνύμων εταιρειών α) «Ι.ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και β) «ΒΙΚΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με βάση τα οικονομικά τους στοιχεία (ισολογισμούς) της 31-12-2014 και τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 και 69-77α του Κ.Ν. 2190/20 και του Ν.Δ. 1297/72.

Βάσει του άρθρου 9 της υπ' αριθμό 213 Σύμβασης Συγχώνευσης, όλες οι πράξεις και συναλλαγές των απορροφούμενων εταιρειών μέχρι την ολοκλήρωση της συγχώνευσης, θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται για λογαριασμό της απορροφούσας εταιρείας, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που προέκυψαν κατά το διάστημα αυτό, θεωρούνται ως αποτελέσματα της απορροφούσας εταιρείας κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 74 και 75 του Κ.Ν. 2190/20 και στο ΝΔ 1297/72, όπως ισχύουν σήμερα. Έτσι, τα στοιχεία της χρήσης 01/01/2015-31/12/2015 περιλαμβάνουν και τα στοιχεία ισολογισμού και αποτελεσμάτων των απορροφούμενων εταιρειών, ενώ τα στοιχεία της συγκρίσιμης χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 είναι μόνο της απορροφούσας εταιρείας «KANTIA TEXNIKH ΑΕ» με τις απαραίτητες βάσει του Άρθρου 37 του Ν.4308/2014 προσαρμογές.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015 εγκρίθηκαν από το διοικητικό συμβούλιο της οντότητας στη συνεδρίαση της 18ης Φεβρουαρίου 2016.

Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτής, βάσει του Άρθρου 43^α του ΚΝ 2190/1920 και της περίπτωσης α' της παραγράφου 3 του άρθρου 38 του Ν.4308/2014, έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Εξέλιξη και επιδόσεις της οντότητας

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Λοιπά Θέματα

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Προοπτικές επόμενης χρήσης

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ. Πρόταση διανομής κερδών

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Εξέλιξη και επιδόσεις της Οντότητας

1. Οικονομική Θέση της εταιρείας

Τα αθροίσματα της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της εταιρείας έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2015	31/12/2014
Ενσώματα πάγια	928.465	363.442
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	71.595	21.802
Αποθέματα	9.536	8.653
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	1.989.951	321.202
Σύνολο Ενεργητικού	2.999.547	715.099

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2015	31/12/2014
Καταβλημένα κεφάλαια	2.489.064	765.500
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	(710.059)	(391.889)
Προβλέψεις	24.204	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.196.338	341.488
Σύνολο Παθητικού	2.999.547	715.099

2. Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2015 ανήλθε στο ποσό των 3.619.860 και τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 441.151 €. Τόσο τα κονδύλια των αποτελεσμάτων όσο και αυτά της Οικονομικής θέσης δεν είναι συγκρίσιμα λόγω της συντελεσθείσας στη χρήση συγχώνευσης (βλέπε ενότητα Β).

3. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Βασικοί Δείκτες	31/12/2015	31/12/2014
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις	1,7	1,0
Ίδια Κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	1,49	1,09
Κεφάλαιο κίνησης	803.148	-11.633
ΕΒΙΤΔΑ	352.546	216.763
ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλο Εργασιών	9,74%	13,11%
Έξοδα λειτουργίας / Κύκλο εργασιών	6,60%	4,97%
Μικτό περιθώριο εκμετάλλευσης / Κύκλο εργασιών	12,19%	14,40%
Κύκλος εργασιών / Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	361,96%	429,31%

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Πιστωτικός κίνδυνος: Η συνολική έκθεση της οντότητας στο πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται σε 1.285.165 € και αντιστοιχεί στο 43% του συνολικού ενεργητικού.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η οντότητα έχει θετικές ταμειακές ροές και θετικό κεφάλαιο κίνησης ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων: Ο σχετικός κίνδυνος είναι περιορισμένος καθώς είναι ανάλογος των δανειακών κεφαλαίων.

Ανταγωνισμός / Θέση στην αγορά: Η οντότητα διαθέτει πτυχίο 3^{ης} τάξης του ΜΕΕΠ και έχει στόχο την αναβάθμιση του σε πτυχίο 4^{ης} τάξης.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Λοιπά Θέματα

Περιβάλλον: Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την δραστηριότητα της οντότητας. Η οντότητα τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος.

Εργασιακά θέματα: Η οντότητα κατά την κλειόμενη χρήση απασχόλησε κατά μέσο όρο 18 άτομα προσωπικό τηρώντας με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Έρευνα - Ανάπτυξη: Η οντότητα δεν διέθεσε σημαντικά κονδύλια.

Υποκαταστήματα: Η οντότητα δεν διαθέτει υποκαταστήματα

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Προοπτικές επόμενης χρήσης

Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης της εταιρείας δια της απορροφήσεως των εταιρειών Ι.Βαμβάτσικος ΑΤΕ και ΒΙΚΑΤ ΑΕ, η εταιρεία έχει στόχο την αναβάθμιση του εργοληπτικού πτυχίου σε πτυχίο 4^{ης} τάξης του ΜΕΕΠ και την υπογραφή νέων συμβάσεων δημοσίων έργων.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο κατασκευαστικών συμβολαίων την 31/12/2015 της εταιρείας ανέρχονταν σε 1.369.249 € και των Κξίων της σε 438.775 €.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

Η συνεχιζόμενη επιβολή περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων (capital controls) ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.

Οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες και τις ταμειακές ροές της Εταιρεία συνοπτικά αποτυπώνονται ως εξής:

- i. υπήρξε αρχικά επιβράδυνση στην εκτέλεση των έργων λόγω των κεφαλαιακών περιορισμών ωστόσο το θέμα αυτό αποκαταστάθηκε
- ii. λόγω των ειδικών δημοσιονομικών συνθηκών ενδέχεται να προκύψουν καθυστερήσεις σε δημοπρατήσεις νέων έργων ή στις πληρωμές του Δημοσίου

Σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν την πορεία της εταιρείας δεν έχουν συμβεί μέχρι σήμερα πέρα του γεγονότος της συγχώνευσης των εταιρειών όπως αναλύεται στην Ενότητα Β της παρούσας Έκθεσης.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ. Πρόταση διανομής κερδών

Το Δ.Σ. δεν προτείνει την διανομή μερίσματος, προκειμένου να ενισχυθεί το κεφάλαιο κίνησης και η Καθαρή θέση της εταιρείας. Επισημαίνεται ότι η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Α.Ν. 148/67.

Κέρδη /ζημίες χρήσεως μετά από φόρους	138.102
Τακτικό αποθεματικό	7.801
Υπόλοιπο εις νέον	130.301

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2015 – 31/12/2015

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	1	715.414	287.659
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1	158.351	57.359
Λοπός εξοπλισμός	1	54.700	18.423
Σύνολο		928.465	363.442
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απατήσεις		3.782	1.802
Χρεωστικοί τίτλοι		27	-
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	2	67.786	20.000
Σύνολο		71.595	21.802
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.000.060	385.243
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		-	8.144
Προκαταβολές για αποθέματα		9.536	510
Σύνολο		9.536	8.653
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απατήσεις	3	992.548	95.193
Λοπές απατήσεις	4	292.617	55.591
Προπληρωμένα έξοδα		9.599	1.168
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5	695.187	169.250
Σύνολο		1.989.951	321.202
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.999.487	329.856
Σύνολο ενεργητικού		2.999.547	715.099
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	6	2.489.062	765.500
Υπέρ το άρτιο		2	-
Σύνολο		2.489.064	765.500
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		56.114	48.313
Αποτελέσματα εις νέο		(766.173)	(440.203)
Σύνολο		(710.059)	(391.889)
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-
Σύνολο καθαρής θέσης	7	1.779.005	373.611
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		24.204	-
Σύνολο		24.204	-
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	8	150.095	101.729
Εμπορικές υποχρεώσεις	9	787.954	173.631
Φόρος εισοδήματος		23.882	24.067
Λοιποί φόροι και τέλη	10	187.614	13.323
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.463	9.851
Λοπές υποχρεώσεις		20.031	18.888
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		18.299	-
Σύνολο		1.196.338	341.488
Σύνολο υποχρεώσεων		1.196.338	341.488
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		2.999.547	715.099

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	11	3.619.860	1.653.877
Κόστος πωλήσεων	12	(3.178.709)	(1.415.731)
Μικτό Αποτέλεσμα		441.151	238.146
Λοπά συνήθη έσοδα		82.329	34.307
		523.480	272.453
Έξοδα διοίκησης	13	(229.251)	(80.397)
Έξοδα διάθεσης	14	(9.717)	(1.768)
Λοπά έξοδα και ζημιές	15	(14.534)	(209)
Απομεικτικές περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	16	-	(595.000)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		3.971	
Λοπά έσοδα και κέρδη		4.004	-
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		277.955	(404.921)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10	31.357
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(59.092)	(21.529)
Αποτέλεσμα προ φόρων		218.873	(395.094)
Φόροι Εισοδήματος		(80.771)	(56.917)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		138.102	(452.011)

Ε. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014

Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
Παρ.3	<p>Πληροφορίες σχετικά με:</p> <p>α) Την επωνυμία της οντότητας.</p> <p>β) Το νομικό τύπο της οντότητας.</p> <p>γ) Την περίοδο αναφοράς.</p> <p>δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.</p> <p>ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.</p> <p>στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.</p> <p>ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.</p> <p>η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.</p> <p>θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.</p>	<p>α) <u>Επωνυμία</u>: ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</p> <p>β) <u>Νομικός Τύπος</u>: Ανώνυμη Εταιρεία</p> <p>γ) <u>Περίοδος Αναφοράς</u>: 01/01/2015 - 31/12/2015</p> <p>δ) <u>Διεύθυνση</u>: Ιτάνου 30, Ηράκλειο Κρήτης</p> <p>ε1) <u>Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών</u>: 54176/70/Β/03/26</p> <p>ε2) <u>Γ.Ε.Μ.Η.</u>: 77879727000</p> <p>στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας</p> <p>ζ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση</p> <p>η) <u>Κατηγορία οντότητας</u>: Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία "Μικρή" σύμφωνα με το Άρθρο 2 του Ν.4308/2014</p> <p>θ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Άρθρο 16 του Ν.4308/2014.</p>
Παρ.4	<p>Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.</p>	<p>Δεν υφίστανται παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.</p>
Παρ.5	<p>Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>	<p>Ακολουθεί η ενότητα ΣΤ. Λογιστικές Πολιτικές βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014</p>
Παρ.6	<p>Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.</p>	<p>Δεν υφίστανται περιπτώσεις παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.</p>
Παρ.7	<p>Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>	<p>Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.</p>

<p>Παρ.8</p>	<p>Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων: α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι. β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου. γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο. δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου. ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου. στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18. ζ) Λοιπές μεταβολές.</p>	<p>Ο σχετικός πίνακας επισυνάπτεται παρακάτω στην ενότητα Ζ. Ενσώματα πάγια.</p>
<p>Παρ.10</p>	<p>Σε περίπτωση επιμέτρησης στην <u>εύλογη αξία</u>, σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται: α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία. β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης. γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας). δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία. ε) Για κάθε κατηγορία παραγωγών χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών. στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.</p>	<p>Δεν συντρέχει για την οντότητα.</p>
<p>Παρ.13</p>	<p>Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.</p>	<p>Δεν υπάρχουν δανειακές ή άλλες υποχρεώσεις για τις οποίες να έχουν παρασχεθεί από την εταιρεία εμπράγματα εξασφαλίσεις.</p>
<p>Παρ.14</p>	<p>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.</p>	<p>Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.</p>

<p>Παρ.16</p>	<p>Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.</p>	<p>Η οντότητα καθώς και απορροφούμενες ανώνυμες εταιρείες Ι.ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ ΑΤΕ και ΒΙΚΑΤ ΑΕ με δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις εταιρικές χρήσεις 2010 έως 2015 ως εκ τούτου οι φορολογικές τους υποχρεώσεις δεν είναι οριστικές.</p> <p>Η δέσμευση που αφορά σε παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ανέρχεται σε 24.204 € και έχει περιληφθεί στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.</p> <p>Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης κατασκευαστικών συμβολαίων.</p>						
<p>Παρ.17</p>	<p>Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.</p>	<p>Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα Ζ.</p>						
<p>Παρ.18</p>	<p>Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.</p>	<p>Δεν υφίστανται.</p>						
<p>Παρ.23</p>	<p>Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:</p>							
<p>Παρ.23α</p>	<p>α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.</p>	<p>Ο Μ.Ο. των απασχολούμενων στην οντότητα κατά τη διάρκεια της χρήσης ανήλθε σε 30 άτομα.</p>						
<p>Παρ.25</p>	<p>Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="1160 815 1608 842">Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ.</th> <th data-bbox="1621 815 1682 842">2015</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="1160 850 1391 874">Απατήσεις από Μέλη Δ.Σ.</td> <td data-bbox="1621 850 1682 874">16.752</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1160 882 1391 906">Υποχρεώσεις σε Μέλη Δ.Σ.</td> <td data-bbox="1621 882 1682 906">17.306</td> </tr> </tbody> </table>	Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ.	2015	Απατήσεις από Μέλη Δ.Σ.	16.752	Υποχρεώσεις σε Μέλη Δ.Σ.	17.306
Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ.	2015							
Απατήσεις από Μέλη Δ.Σ.	16.752							
Υποχρεώσεις σε Μέλη Δ.Σ.	17.306							

ΣΤ. Λογιστικές Πολιτικές Βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014

Άρθρο 18 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

1. Ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

δ1) Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.

δ2) Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.

δ3) Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτών σε αυτά ποσών κόστους.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

2. Η οντότητα δεν διαθέτει ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

3. Προσαρμογή αξιών

α) Αποσβέσεις

α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

α.2) Η διοίκηση της οντότητας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

α.3) Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.

α.4) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

α.5) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.

α.6) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

α.7) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη ζωή παγίων
Κτίρια	25
Μηχανήματα	10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	6,25
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	8,33
Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός	5
Λοπά πάγια οντότητας	10

β) Απομείωση

β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

β.2) Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν: (i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, (ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της οντότητας, (iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και (iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

β.4) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

β.5) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.

β.6) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

4. Παύση αναγνώρισης παγίων

α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο.

5. Η οντότητα δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις.

6. Λειτουργική μίσθωση

α) Ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

1. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.
2. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κήσεως μείον ζημίες απομείωσης.
3. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κήσεως χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.
4. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
5. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:
 - α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
 - β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
 - γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
6. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
7. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
 - α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
 - β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.
8. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.
9. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
 - α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
 - β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
10. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).
11. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

<p>Άρθρο 20. Επιμέτρηση αποθεμάτων και υπηρεσιών</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. 2. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. 3. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει: <ol style="list-style-type: none"> α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. 4. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής. 5. Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο. 6. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. 7. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος: <ol style="list-style-type: none"> α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται. γ) Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξαπομικευμένου κόστους. 8. Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας μπορούν να αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.
<p>Άρθρο 21. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλεμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. 2. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Άρθρο 22. Υποχρεώσεις</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. 2. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. 3. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. 4. Αντί της εφαρμογής των παραγράφων 1 έως 3 του παρόντος άρθρου, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 5. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών. 6. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.δ και 20 παράγραφος 5 του παρόντος νόμου. 7. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκτνέει. 8. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. 9. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. 10. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. 11. Προβλέψεις. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. 12. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης της παραγράφου 11, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό. 13. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (Ν.2112/20) ονομαστικά ποσά. 14. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Άρθρο 23. Κρατικές επιχορηγήσεις και αναβαλλόμενοι φόροι</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Η οντότητα δεν έχει κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. 2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. 3. Αναβαλλόμενοι φόροι. Η Διοίκηση της οντότητας έχει λάβει απόφαση περί <u>μη αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος</u> στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

Άρθρο 24. Επιμέτρηση περιουσιακών
στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Δεν συντρέχει για την οντότητα.

1. Τα στοιχεία του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο ενδεδειγμένο κατά περίπτωση κονδύλι και βάσει των παραγράφων 2 έως 14 κατωτέρω.
 2. Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.
 3. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
 - α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
 4. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και **κατασκευαστικά συμβόλαια** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
 5. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
 - α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
 6. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 4 του παρόντος άρθρου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.
 7. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 5 του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.
 8. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.
 9. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
 10. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
 11. Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.
 12. Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
 - α) Τα έξοδα ίδρυσης.
 - β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
 - γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
 - δ) Τα έξοδα έρευνας.
 - ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
 - στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
 - ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
 - η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
 - θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
 - ι) Τα έξοδα και τις ζημιές που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
 - ια) Τις ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
 - ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημιές που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
 - ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.
 - ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.
 13. Κάθε δαπάνη της παραγράφου 12 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.
 14. Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

<p>Άρθρο 26. Στοιχεία της καθαρής θέσης</p>	<p>1. Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:</p> <p>α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:</p> <p>α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και</p> <p>α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.</p> <p>β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.</p> <p>γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.</p> <p>δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.</p> <p>ε) Τους ίδιους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.</p> <p>στ) Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.</p> <p>2. Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1α και 1ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.</p> <p>3. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.</p> <p>4. Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.</p>
<p>Άρθρο 27. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα</p>	<p>Η οντότητα δεν έχει συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα.</p>
<p>Άρθρο 28. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών</p>	<p>1. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:</p> <p>α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και</p> <p>β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.</p> <p>2. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.</p> <p>3. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.</p>

Ζ. Λοιπές γνωστοποιήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Ενσώματα Πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της χρήσης 2015 για την οντότητα αναλύεται ως εξής:

	Γη (οικόπεδα)	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	77.029	309.750	70.039	16.500	59.124	532.442
Προσθήκες περιόδου	-	1.200	4.184	-	826	6.210
Πάγια απορροφούμενων εταιριών	269.019	294.105	704.049	350.255	256.510	1.873.938
Διαφορές εκτίμησης Επιτροπής αρ.9 -ΚΝ.2190/1920	(17.730)	(18.722)	-	-	-	(36.452)
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	328.318	586.333	778.272	366.755	316.460	2.376.138
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	-	99.120	12.680	16.080	41.120	169.000
Αποσβέσεις περιόδου	-	23.445	30.286	11.485	9.375	74.592
Αποσβέσεις παγίων απορροφούμενων εταιριών	-	77.420	576.954	309.893	240.562	1.204.829
Διαφορές εκτίμησης Επιτροπής αρ.9 -ΚΝ.2190/1920	-	(749)	-	-	-	(749)
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	-	199.237	619.920	337.458	291.057	1.447.672
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	328.318	387.096	158.351	29.297	25.403	928.465

2. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	31/12/2015	31/12/2014
Συμμετοχή σε Κοινοπραξία Ι ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ ΑΤΕ - ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	40.000	20.000
Συμμετοχή σε Ι.ΒΑΜΒΑ.ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΟΕ	693.000	595.000
Συμμετοχή σε Κοινοπραξία ΚΑΝΤΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΑΓΚΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Τ.ΑΝΤΩΝ.	6.736	-
Συμμετοχή σε Κοινοπραξία ΡΟΜΒΟΣ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-Ι.ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ Α	2.000	-
Συμμετοχή σε Κοινοπραξία Ι ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ ΑΤΕ-ΠΑΓΚΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	19.050	-
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών	(693.000)	(595.000)
Σύνολο	67.786	20.000

3. Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	1.347.427	219.280
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	118.580	-
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(473.459)	(124.087)
Σύνολο	992.548	95.193

4. Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Απαιτήσεις από Κοινοπραξίες	55.978	31.839
Ελληνικό Δημόσιο	112.231	16.912
Προκαταβολές στο προσωπικό	67.451	3.630
Προκαταβολές σε προμηθευτές	42.609	2.412
Προκαταβολές σε ΙΚΑ	13.448	416
Λοιπές απαιτήσεις	900	382
Σύνολο	292.617	55.591

5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	172.690	49.889
Καταθέσεις Όψεως	522.497	119.362
Σύνολο	695.187	169.250

Η οντότητα δεν διαθέτει διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα. Λόγω των περιορισμών στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) η εταιρεία διατηρεί αυξημένο ποσό ρευστών διαθεσίμων.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο

Σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων των εταιρειών «ΒΙΚΑΤ ΤΕΞΒΑΕ» και «Ι. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ Α.Τ.Ε.» την 31/12/2014 βάσει του Αρ.9 §4 Κ.Ν.2190/1920 και του Ν.Δ.1297/1972 με την καθαρή θέση των παραπάνω απορροφούμενων εταιρειών αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφούσας εταιρείας κατά 1.723.562 € ως εξής:

Καθαρή Θέση Απορροφούμενων Εταιρειών	Ι.Βαμβάτσικος ΑΕ	ΒΙΚΑΤ ΑΕ	Σύνολο
Ποσό για αύξηση ΜΚ Απορροφούσας	1.517.970,00	205.592,00	1.723.562,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,80	1,15	1,95
	1.517.970,80	205.593,15	1.723.563,95

Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφούσας εταιρείας «KANTIA TEXNIKH ΑΕ» ανέρχεται σε 2.489.062,00 ευρώ και διαιρείται σε 2.489.062 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστη.

7. Καθαρή Θέση

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπερ άρτιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 31.12.2013	765.500	0	48.313	279.975	1.093.789
Εγγραφές μετάβασης σε ΕΛΠ - 2014	0	0	0	-720.178	-720.178
Υπόλοιπα 31.12.2014	765.500	0	48.313	-440.203	373.611
Εγγραφές μετάβασης σε ΕΛΠ - 2015	0	0	0	-456.272	-456.272
Μετοχικό Κεφάλαιο από Συγχώνευση	1.723.562	2	0	0	1.723.564
Κράτηση Τακτικού Αποθεματικού	0	0	7.801	-7.801	0
Κέρδη /ζημιές χρήσεως μετά από φόρους	0	0	0	138.102	138.102
Υπόλοιπα 31.12.2015	2.489.062	2	56.114	-766.173	1.779.005

8. Τραπεζικά Δάνεια

Δεν υφίστανται εμπράγματα ασφάλειες και εξασφαλίσεις, οι οποίες να καλύπτουν τις δανειακές υποχρεώσεις της οντότητας. Το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της οντότητας είναι βραχυπρόθεσμα κεφάλαια κίνησης.

9. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προκαταβολές πελατών	-	55.859
Επιταγές πληρωτέες	495.790	25.814
Προμηθευτές	292.165	91.957
Σύνολο	787.954	173.631

10. Λοιποί Φόροι και Τέλη

Λοιποί φόροι και τέλη	31/12/2015	31/12/2014
ΦΠΑ	147.861	-
Φόρος αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών	17.977	5.720
Φόρος Αμοιβών Εργολάβων	17.098	5.940
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	4.570	1.210
Λοιποί Φόροι Τέλη	108	453
Σύνολο	187.614	13.323

11. Πωλήσεις

Πωλήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Έσοδα από Δημόσια έργα	3.462.452	1.071.425
Έσοδα από Ιδιωτικά έργα	116.134	582.452
Υπερβολαβίες	41.274	-
Σύνολο	3.619.860	1.653.877

12. Κόστος Πωληθέντων

Κόστος Πωληθέντων	31/12/2015	31/12/2014
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων	1.688.708	669.940
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	473.121	218.966
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	738.992	444.887
Παροχές τρίτων	66.623	16.472
Φόροι - Τέλη	8.135	2.640
Διάφορα έξοδα	142.416	55.985
Αποσβέσεις	41.352	6.841
Προβλέψεις	19.363	-
Σύνολο	3.178.709	1.415.731

13. Έξοδα Διοίκησης

Έξοδα διοίκησης	31/12/2015	31/12/2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	60.096	36.248
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	56.023	4.739
Παροχές τρίτων	16.957	5.430
Φόροι - Τέλη	14.120	2.515
Διάφορα έξοδα	45.184	11.622
Αποσβέσεις	33.240	19.843
Προβλέψεις	3.631	-
Σύνολο	229.251	80.397

14. Έξοδα Διάθεσης

Έξοδα διάθεσης	31/12/2015	31/12/2014
Παροχές τρίτων	6.278	574
Διάφορα έξοδα	2.228	1.194
Προβλέψεις	1.210	-
Σύνολο	9.717	1.768

15. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημιές	01/01/2015-31/12/2015	01/01/2014-31/12/2014
Φορολογικά πρόστιμα προσαυξήσεις	2.438	209
Κατάπτωση εγγυήσεων	5.001	-
Λοιπά έξοδα	7.095	-
Σύνολο	14.534	209

16. Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων

Η πρόβλεψη στο 2014 αφορά την πλήρη (100%) υποτίμηση της συμμετοχής στην εταιρεία ΒΑΜΒΑ Διαχειριστική ΟΕ.

Ηράκλειο, 18/02/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΜ-465642

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 946003

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΤΖΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 976377 Α' Ο.Ε.Ε.0019281